

<b>ELENCO DELIBERE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO DEL 16 NOVEMBRE 2011</b>		
<b>Numero</b>	<b>Data</b>	
<b>161.</b>	<b>16.11.2011</b>	<b>"RECUPERO STATICO E FUNZIONALE DELL'EDIFICIO DENOMINATO "LA DOGANA" IN LOC. ANCHIONE - IV° LOTTO" - PRESA D'ATTO PROGETTO ESECUTIVO</b>
<b>162.</b>	<b>16.11.11</b>	<b>"MANUTENZIONE STRAORDINARIA SUL TORRENTE PESCIAMORTA" - APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE</b>
<b>163.</b>	<b>16.11.11</b>	<b>"RIPRISTINO TRATTO COPERTO TORRENTE PESCIAMORTA IN LOCALITÀ ZAIRA IN COMUNE DI PESCIA (PT) - ULTERIORI LAVORI" - CODICE CUP H39H11000610005 - - PROGETTO ESECUTIVO APPROVAZIONE - AFFIDAMENTO LAVORI -</b>

DELIBERAZIONE n. **161** del **16 NOVEMBRE 2011**

**"RECUPERO STATICO E FUNZIONALE DELL'EDIFICIO DENOMINATO  
"LA DOGANA" IN LOC. ANCHIONE – IV° LOTTO" –  
- PRESA D'ATTO PROGETTO ESECUTIVO -**

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

PREMESSO:

1. CHE con Deliberazione n. 50 del 14/04/2011 il Commissario Straordinario ha approvato l'accordo con il Comune di Ponte Buggianese e la Provincia di Pistoia "Disciplina del rapporto tra il comune di Ponte Buggianese, la Provincia di Pistoia ed il Consorzio di bonifica del Padule di Fucecchio per il completamento del progetto per la dogana del Capannone";
2. CHE in accordo all'Art. 2 comma 2 di detta convenzione, il Consorzio di Bonifica si occuperà dell'appalto e direzione lavori una volta redatto il progetto esecutivo da parte del Comune di Ponte Buggianese (PT);
3. CHE la somma necessaria al finanziamento dei lavori è di complessivi € 700.000,00 così ripartiti:
  - € 410.488,00 fondi della Regione Toscana;
  - € 289.512,00 fondi regionali del Quinto Programma Triennale per le Aree Protette 2009-2011;
  - € 72.378,00 fondi interni.
4. CHE con D.G.C. n. 109 del 10.11.2011 il Comune di Ponte Buggianese ha approvato il progetto esecutivo relativamente ai lavori di "Recupero statico e funzionale dell'edificio denominato "La Dogana" in loc. Anchione – IV° lotto - per l'importo complessivo di € 700.000,00;
5. CHE alla data di approvazione del progetto esecutivo il R.U.P risulta essere il geom. Franco Sarti dipendente del Comune di Ponte Buggianese (PT);
6. CHE ai sensi dell'Art. 2 comma 3 della convenzione, il Consorzio di Bonifica assumerà il ruolo di Stazione Appaltante procedendo alla nomina di un nuovo R.U.P;
7. CHE in data 15.11.2011 con nota prot. 9062\VI\004 il Comune di Ponte Buggianese ha trasmesso il progetto esecutivo di "Recupero statico e funzionale dell'edificio denominato "La Dogana" in loc. Anchione – IV° lotto - per l'importo complessivo di € 700.000,00 e composta da n. 32 documenti allegati;

CONSIDERATO che all'Art. 3 della Convenzione, il Consorzio viene individuato come Stazione Appaltante e pertanto dovrà provvedere a tutte le incombenze previste per legge;

CONSIDERATO che con nota in data 14.11.2011 prot. 12464 il Comune di Ponte Buggianese a firma del geom. Franco Sarti, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, nel trasmettere il progetto esecutivo fa presente di aver concluso ed assolto ad ogni adempimento previsto per legge e di rimettere a questo Consorzio, in qualità di Stazione Appaltante, ogni successivo obbligo di legge compresa la redazione del documento preliminare alla progettazione mai redatto dallo stesso tecnico;

VISTO il progetto esecutivo "Recupero statico e funzionale dell'edificio denominato "La Dogana" in loc. Anchione - IV° lotto" per l'importo complessivo di € 700.,000,00, redatto dal Dott. Ing. Antonio Mariano e completato, per la parte impiantistica, dalla società Tecnoservizi srl e che così può essere riassunto:

Lavori a base d'asta	€	545.688,91
di cui manodopera non soggetta a ribasso	€	223.588,68
Oneri di sicurezza	€	14.860,00
<b>Totale a base di gara (A)</b>	<b>€</b>	<b>560.548,91</b>
IVA (10 % su A)	€	56.054,89
Spese tecniche progettazione architettonica	€	36.033,60
Spese tecniche per redazione piano di sicurezza (esente da IVA) compreso 4% per c.n.g.	€	5.871,14
Spese tecniche per collaudo	€	6.000,00
Incentivi RUP: 1,5%	€	8.408,23
IVA 21% per spese tecniche	€	8.827,05
Imprevisti, allacciamenti alle reti di distribuzione gas metano ed acqua ed arrotondamenti	€	18.256,18
<b>Totale somme a disposizione (B)</b>	<b>€</b>	<b>139.451,09</b>
<b>TOTALE PERIZIA (A+B)</b>	<b>€</b>	<b>700.000,00</b>

VISTO il progetto esecutivo dei lavori di "Recupero statico e funzionale dell'edificio denominato "La Dogana" in loc. Anchione - IV° lotto" redatto dal Comune di Ponte Buggianese per complessivi € 700.000,00;

VISTA la convenzione di "Disciplina del rapporto tra il comune di Ponte Buggianese, la Provincia di Pistoia ed il Consorzio di bonifica del Padule di Fucecchio per il completamento del progetto per la dogana del Capannone" approvata con Deliberazione n. 50 del 14/04/2011;

VISTO il Procedimento di Attestazione di cui all'Art. 106 comma 1 del DPR 207 del 05.10.2010;

VISTO il Verbale di Validazione del progetto esecutivo redatto dal Responsabile di Procedimento geom. Franco Sarti di cui all'allegato n. 31 della D.G.C. n. 109 del 10.11.2011 con cui si attesta che il progetto esecutivo consegnato è conforme alla normativa vigente in materia nonché a tutte le indicazioni ed integrazioni fornite in sede di Conferenza dei Servizi da parte di tutti gli enti convocati ad esprimere parere;

VISTA la D.G.C. n. 109 del 10.11.2011 con la quale il Comune di Ponte Buggianese ha approvato il progetto esecutivo relativamente ai lavori di *"Recupero statico e funzionale dell'edificio denominato "La Dogana" in loc. Anchione - IV° lotto - per l'importo complessivo di € 700.000,00;*

VISTA la L.R. 5 agosto 2010 n. 47 (Disposizioni transitorie in materia di organi dei Consorzi di Bonifica);

VISTA la proposta di deliberazione presentata in data 16 novembre 2011 dal Responsabile del Settore "Opere" Dott. Ing. Lorenzo Galardini;

VISTO il parere di regolarità contabile rilasciato in data 16 novembre 2011 dal Responsabile del Settore Amministrativo Dott. Riccardo Ferri;

VISTO il parere di legittimità presentato in data 16 novembre 2011 dal Direttore Generale del Consorzio Dott. Franco Fambrini;

RITENUTA la regolarità degli atti;

### **DELIBERA**

PRENDERE ATTO del progetto esecutivo dei lavori di *"Recupero statico e funzionale dell'edificio denominato "La Dogana" in loc. Anchione - IV° lotto"* redatto dal Comune di Ponte Buggianese per complessivi € 700.000,00;

DARE ATTO che tutte le approvazioni ed autorizzazioni di legge previste di cui all'Art. 53 del DPR 207 del 05.10.2010, sono accertate nel Verbale di Verifica di cui al documento allegato n. 31 di cui alla D.G.C. n. 109 del 10.11.2011 a firma del Responsabile del Procedimento e dei Progettisti;

DARE ATTO che dalla data di approvazione del presente atto sono individuate le seguenti figure professionali:

- Dirigente Responsabile: Dott. Franco Fambrini;
- Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Mattia Bonfanti;
- Direttore dei Lavori: Dott. Ing. Lorenzo Galardini;
- Assistenti alla D.L.: Ing. Caterina Turchi, Geom. Massimo di Piazza, Geom. Marco Cortopassi, Ing. Jr. Cristiano Nardini, Geom. Edoardo Chiostrì, Geom. A.S. Guggino;
- Responsabile della Sicurezza in fase di esecuzione: Geom. Massimo di Piazza;
- Responsabile della gara: Dott. Arch. Claudio Miniati;
- Assistenti al Responsabile Gara: Dott. Ing. Roberto Battaglini, Geom. Simona Cecili;
- Responsabile Amministrativo: Dott. Riccardo Ferri;
- Assistenti al Responsabile Amministrativo: Sig. Massimo Anzilotti;
- Responsabile Ipocatastale: Sig.ra Cristina Bartolini;
- Assistenti al Responsabile Ipocatastale: Geom. Massimiliano Guelfi;

DARE ATTO che al Consorzio di Bonifica del Padule di Fucecchio in qualità di Stazione Appaltante, responsabile della Direzione Lavori, contabilità e sicurezza in fase di progettazione, sarà riconosciuta la somma di € 8.408,23 pari all'1,5% dell'importo complessivo posto a base di gara e già ricompresa nel quadro economico di progetto;

DARE MANDATO all'Ufficio Tecnico Amministrativo di procedere all'appalto dei lavori di cui trattasi secondo quanto contenuto nel Documento Preliminare redatto ai sensi dell'Art. 15 del DPR 207 del 05.10.2010.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
f.to Rag. Gino Biondi

DELIBERAZIONE n. **162** del **16 NOVEMBRE 2011**

**"MANUTENZIONE STRAORDINARIA SUL TORRENTE  
PESCIAMORTA" - APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE**

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

PREMESSO:

1. CHE il Consorzio di Bonifica del Padule di Fucecchio, nell'ambito del proprio servizio di controllo e vigilanza dei corsi d'acqua consortili, ha verificato che, in concomitanza con gli eventi piovosi più importanti, il Torrente Pesciamorta non riesce a drenare adeguatamente le acque meteoriche, con il conseguente allagamento delle zone depresse adiacenti al corso d'acqua, causando notevoli disagi sulla viabilità della S.P. Romana;
2. CHE il Settore Opere ha redatto il progetto preliminare "Manutenzione straordinaria sul Torrente Pesciamorta" per l'importo complessivo di € 115.000,00;
3. CHE gli interventi previsti riguarderanno un tratto del Torrente Pesciamorta per una lunghezza di 300 m circa, oltre al tratto finale del Fosso di Via Romana, con rimozione dei sedimenti ed adeguamento della sezione idraulica con rialzamento delle sponde con muretti e arginelli;
4. CHE la Regione Toscana ha inserito il progetto all'interno del PRAA 2007-2010 e finanziato lo stesso per l'importo di € 97.750,00;
5. CHE la restante quota di € 17.250,00 sarà finanziata con fondi interni;

VISTO il progetto preliminare "Manutenzione straordinaria sul Torrente Pesciamorta" redatto dal Settore Opere nel novembre 2010 che si può riassumere con il quadro economico di seguito riportato:

<b>Lavori e oneri di sicurezza (A)</b>	<b>€</b>	<b>90.000,00</b>
IVA (20 % su € 90.000,00)	€	18.000,00
Spese tecniche (1,5 % su 90.000,00)	€	1.350,00
Relazione geologico - geotecnica	€	1.500,00
Analisi dei terreni	€	1.000,00
Imprevisti ed arrotondamenti	€	3.150,00
<b>Totale Somme a disposizione (B)</b>	<b>€</b>	<b>25.000,00</b>
<b>Totale Perizia (A+B)</b>	<b>€</b>	<b>115.000,00</b>

VISTO il rapporto di verifica sul progetto preliminare redatto in data 18/07/2011 (prot. 6854 del 18/07/2011) dal soggetto verificatore Dott. Ing. Mattia Bonfanti;

VISTA la legge di conversione del D.L. 138/2011, entrata in vigore in data 17/09/2011, che ha imposto l'innalzamento dell'aliquota ordinaria IVA dal 20% al 21%;

CONSIDERATO che per quanto sopra è stato rimodulato il quadro economico di progetto;

VISTO il Quadro economico rimodulato, riportato di seguito e allegato al progetto preliminare come elaborato E2 - *Quadro economico generale rimodulato*:

<b>Lavori e oneri di sicurezza (A)</b>	<b>€</b>	<b>90.000,00</b>
IVA (21 % su € 90.000,00)	€	18.900,00
Spese tecniche (1,5 % su 90.000,00)	€	1.350,00
Relazione geologico - geotecnica	€	1.500,00
Analisi dei terreni	€	1.000,00
Imprevisti ed arrotondamenti	€	2.250,00
<b>Totale Somme a disposizione (B)</b>	<b>€</b>	<b>25.000,00</b>
<b>Totale Perizia (A+B)</b>	<b>€</b>	<b>115.000,00</b>

VISTA la proposta di deliberazione presentata in data 16 novembre 2011 dal Responsabile del Settore "Opere" Dott. Ing. Lorenzo Galardini;

VISTO il parere di legittimità presentato in data 16 novembre 2011 dal Direttore Generale del Consorzio Dott. Franco Fambrini;

RITENUTA la regolarità degli atti;

### **DELIBERA**

APPROVARE il progetto preliminare "*Manutenzione straordinaria sul Torrente Pesciamorta*" per l'importo complessivo di € 115.000,00;

INDIVIDUARE le seguenti figure tecniche del progetto:

- Dirigente Responsabile: Dott. Franco Fambrini;

- Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Mattia Bonfanti;
- Progettista: Dott. Ing. Lorenzo Galardini;
- Assistenti alla Progettazione e D.L.: Ing. Caterina Turchi, Geom. Massimo di Piazza, Geom. Marco Cortopassi, Ing. Jr. Cristiano Nardini, Geom. Edoardo Chiostrì, Geom. A.S. Guggino;
- Responsabile della Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione: Geom. Massimo di Piazza;
- Responsabile della gara: Dott. Arch. Claudio Miniati;
- Assistenti al Responsabile Gara: Dott. Ing. Roberto Battaglini, Geom. Simona Cecili;
- Responsabile Amministrativo: Dott. Riccardo Ferri;
- Assistenti al Responsabile Amministrativo: Sig. Massimo Anzilotti;
- Responsabile Ipotecaria: Sig.ra Cristina Bartolini;
- Assistenti al Responsabile Ipotecaria: Geom. Massimiliano Guelfi;

DARE MANDATO al Settore Opere di procedere alla redazione del progetto definitivo.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
f.to Rag. Gino Biondi

DELIBERAZIONE n. **163** del **16 NOVEMBRE 2011**

**"RIPRISTINO TRATTO COPERTO TORRENTE PESCIAMORTA  
IN LOCALITÀ ZAIRA IN COMUNE DI PESCIA (PT) -  
ULTERIORI LAVORI"  
- CODICE CUP H39H11000610005 -  
- PROGETTO ESECUTIVO APPROVAZIONE -  
- AFFIDAMENTO LAVORI -**

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

PREMESSO:

1. CHE il Consorzio di Bonifica del Padule di Fucecchio durante l'esecuzione dei lavori di ripristino di una parte (circa 25 ml.) del tratto coperto sul fosso Pesciamorta in loc. Zaira in Comune di Pescia, a seguito di ulteriori sopralluoghi, accertamenti e indagini tecniche che inizialmente non era possibile effettuare per inaccessibilità dei luoghi, ha verificato che tutto il tratto coperto presenta notevoli buche sul fondo causando dissesti e possibili cedimenti delle opere murarie anche in corrispondenza della strada Provinciale con i rischi che ne derivano sia per i residenti della zona che per la viabilità ordinaria;
2. CHE questo Consorzio ha segnalato la problematica alla Provincia di Pistoia sia al Settore Viabilità che al Settore Ambiente con nota in data 19/09/2011 chiedendo anche un contributo economico per il completamento dell'intervento;
3. CHE visto l'avvicinarsi della stagione autunnale con l'arrivo delle piogge il Consorzio di Bonifica intende intervenire ripristinando tutto il tratto coperto per circa 80 ml. e risolvere la problematica idraulica;
4. CHE al progetto è stato attribuito il codice CUP H39H11000610005;
5. CHE trattandosi di lavori da realizzarsi in alveo al di sotto di un tratto coperto e con l'approssimarsi della stagione invernale, risulta urgente affidare gli stessi così come riportato nel verbale di Urgenza, ai sensi dell'art. 175 del D.P.R. 207/2010, redatto in data 26/09/2011 da parte dei tecnici del Consorzio;
6. CHE ai sensi del Regolamento per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture in economia approvato con Delibera di Consiglio n. 5 del 08/04/2009, è possibile affidare direttamente lavori fino all'importo di € 40.000,00;
7. CHE l'Amministrazione ha individuato come esecutrice l'impresa Edil B Srl - via della Repubblica, 188 - 50050 Cerreto Guidi (FI) - p.I. 06063170481 considerato che la ditta sta già lavorando sul corso d'acqua e che questo intervento è a completamento del primo.

CONSIDERATO che l'Ufficio Tecnico, Settore Opere, ha predisposto il progetto Esecutivo di cui trattasi per complessivi € 48.000,00;

VISTO il progetto Esecutivo "Ripristino tratto coperto Torrente Pesciamorta in località Zaira in Comune di Pescia (PT) - ulteriori lavori". - Codice CUP H39H11000610005 - redatto dall'Ufficio Opere in data Settembre 2011 e che così può essere riassunto:

Lavori	€	15.680,85
Costo "vivo" della manodopera	€	21.896,19
Oneri di sicurezza	€	2.035,96
<b>Totale a base di gara (A)</b>	<b>€</b>	<b>39.613,00</b>
IVA (21 % su A)	€	8.318,73
Arrotondamenti	€	68,27
<b>Totale somme a disposizione (B)</b>	<b>€</b>	<b>8.387,00</b>
<b>TOTALE PERIZIA (A+B)</b>	<b>€</b>	<b>48.000,00</b>

VISTA l'autorizzazione ai soli fini idraulici rilasciata dalla Provincia di Pistoia, Servizio Difesa del Suolo e Demanio Idrico, in data 27/10/2011, nostro prot. n. 8538/VIII/002;

VISTO il Regolamento per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture in economia approvato con Delibera di Consiglio di Delegati n. 5 del 08/04/2009;

VISTO il verbale di Urgenza redatto dai tecnici del Consorzio;

VISTA la L.R. 5 agosto 2010 n. 47 (Disposizioni transitorie in materia di organi dei Consorzi di Bonifica);

VISTA la proposta di deliberazione presentata in data 16 novembre 2011 dal Responsabile del Settore "Opere" Dott. Ing. Lorenzo Galardini;

VISTO il parere di regolarità contabile rilasciato in data 16 novembre 2011 dal Responsabile del Settore Amministrativo Dott. Riccardo Ferri;

VISTO il parere di legittimità presentato in data 16 novembre 2011 dal Direttore Generale del Consorzio Dott. Franco Fambrini;

RITENUTA la regolarità degli atti;

**DELIBERA**

APPROVARE il progetto Esecutivo di *"Ripristino tratto coperto Torrente Pesciamorta in località Zaira in Comune di Pescia (PT) – ulteriori lavori"* – Codice CUP H39H11000610005 redatto dall'Ufficio Opere in data Settembre 2011 per complessivi € 48.000,00;

AFFIDARE i lavori alla ditta Edil B Srl - via della Repubblica, 188 - 50050 Cerreto Guidi (FI) - p.I. 06063170481;

INVIARE copia del progetto Esecutivo alla Provincia di Pistoia per i relativi provvedimenti;

DARE ATTO che il finanziamento del progetto è a totale carico del Consorzio di Bonifica del Padule di Fucecchio;

IMPEGNARE la somma di € 48.000,00 al Capitolo 260 e 240 del bilancio dell'esercizio in corso;

DARE mandato all'Ufficio tecnico Amministrativo di redigere apposito atto di cottimo con la ditta Edil B Srl - via della Repubblica, 188 - 50050 Cerreto Guidi (FI) - p.I. 0606317048.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
f.to Rag. Gino Biondi